

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2018 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИР"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 143032, Московская область, Одинцовский р-н, п.Горки-10, д.23

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710001		
По ОКПО	31	03	2019
ИНН	39818604		
по ОКВЭД	5032287468		
по ОКОПФ/ОКФС	68.32		
по ОКЕИ	65	16	
	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 789	1 921	1 523
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 645	2 966	2 207
1	расчеты с поставщиками и подрядчиками		980	957	595
2	расчеты с покупателями и заказчиками		5 665	2 009	474
3	прочие дебиторы		-	-	1 138
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 158	475	32
1	расчетные счета		-	475	32
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	9 592	5 362	3 762
	<b>БАЛАНС</b>	1600	9 592	5 362	3 762

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: 3e15fb78-79f6-4e99-8650-27a67dfb25e

ООО "ЛИР", Шелутинская Елена Владимировна,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

31.03.19 22:54 (MSK)

Сертификат 00E28C26EF94089D85E811FF2CFB756A3D

ДЕКЛАРАЦИЯ Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области, Бородачев Алексей Андреевич

01.04.19 23:41 (MSK)

Сертификат 0EAA6D9F36A0D480E81116389346BE5

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2018 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 408	4 649	3 680
	Итого по разделу III	1300	7 418	4 659	3 690
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 000	-	-
	долгосрочный кредит		1 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 000	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 174	703	72
1	расчеты по налогам и сборам		102	88	68
2	расчеты по социальному страхованию и обеспечению		47	3	4
3	расчеты с покупателями и заказчиками		12	612	-
4	расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 013	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 174	703	72
	<b>БАЛАНС</b>	1700	9 592	5 362	3 762

Руководитель \_\_\_\_\_ Шелутинская Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организаций" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 3e15fb78-79f6-4e99-8650-27a67dfb25e

ООО "ЛИР", Шелутинская Елена Владимировна,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

31.03.19 22:54 (MSK)

Сертификат 00E28C26EF94089D85E811FF2CFB756A3D

ДЕКЛАРАЦИЯ Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области, Бородачев Алексей Андреевич

01.04.19 23:41 (MSK)

Сертификат 0EAA6D9F36A0D480E81116389346BE5

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2018 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИР"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	31   03   2019		
Форма по ОКУД	0710002		
По ОКПО	39818604		
ИНН	5032287468		
по ОКВЭД	68.32		
по ОКФС/ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2018 г. <sup>3</sup>	За 2017 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	10 467	9 057
	Себестоимость продаж	2120	( 7 563 )	( 7 862 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 904	1 195
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 904	1 195
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	( 83 )	( 138 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 822	1 057
	Текущий налог на прибыль	2410	( 63 )	( - )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	налог по УСН		63	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 759	1 057

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: 3e15fb78-79f6-4e99-8650-27a67dfb25e

ООО "ЛИР", Шелутинская Елена Владимировна,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

31.03.19 22:54 (MSK)

Сертификат 00E28C26EF94089D85E811FF2CFB756A3D

ДЕКЛАРАЦИЯ Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области, Бородачев Алексей Андреевич

01.04.19 23:41 (MSK)

Сертификат 0EAA6D9F36A0D480E81116389346BE5

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2018 г. <sup>3</sup>	За 2017 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	2 759	1 057
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Шелутинская Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 3e15fb78-79f6-4e99-8650-27a67dfb25e

ООО "ЛИР", Шелутинская Елена Владимировна,  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

31.03.19 22:54 (MSK)

Сертификат 00E28C26EF94089D85E811FF2CFB756A3D

ДЕКЛАРАЦИЯ Межрайонная ИФНС России № 22 по Московской области, Бородачев Алексей Андреевич

01.04.19 23:41 (MSK)

Сертификат 0EAA6D9F36A0D480E81116389346BE5